



BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, dem 09.05.2023 19:00 Uhr
findet eine Sitzung des Gemeinderates
in 29643 Neuenkirchen, Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständerhaus statt

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 4 Genehmigung der Niederschrift vom 16.03.2023
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 27. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen in der Ortschaft Brochdorf;
 - a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b. Beschluss über die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs.1 BauGB
 - c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGBVorlage: 0534/2022
- 7 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 5 "Hohes Feld" , Ortschaft Brochdorf, zur Ausweisung von Wohnbaulandflächen mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung;
 - a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGBVorlage: 0535/2022
- 8 Kriterienkatalog der Gemeinde Neuenkirchen zur Ausweisung von Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen
Vorlage: 0589/2023

- 9 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuenkirchen zur Ausweisung einer "Sonderbaufläche Bioenergie" der Ortschaft Delmsen;
a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
b) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
c) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0594/2023
- 10 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Biogasanlage Delmsen" mit Vorhaben und Erschließungsplan einschließlich örtlicher Bauvorschriften;
a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
b) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
c) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0595/2023
- 11 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben
- 12 Anträge, Anfragen, Spenden
- 13 Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
- 14 Schließung der Sitzung

Die Sitzung ist öffentlich, sofern nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen wird.

Neuenkirchen, den 28.04.2023

**GEMEINDE NEUENKIRCHEN
DER BÜRGERMEISTER**

Carlos Brunkhorst