



PROTOKOLL

Sitzung des Gemeinderates (RAT/057/2022)
am Donnerstag, dem 24.03.2022,
Kabenstraße 17, in der Mensa der Grund- und Oberschule Neuenkirchen 29643
Neuenkirchen,

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:26 Uhr

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.02.2022
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 8 "Am Sand Teil II" mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung zur Ausweisung eines Gewerbegebietes in der Gemarkung Delmsen;
 - a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - c. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0492/2021
7. 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuenkirchen über den Ausgleichsbeitrag für nicht herzustellende Kraftfahrzeugeinstellplätze (Ablösesatzung)
Vorlage: 0514/2022/1

8. Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben
9. Ernennung und Entlassung von Ortsbrandmeistern bzw. stellv. Ortsbrandmeistern
Vorlage: 0518/2022
10. Anträge, Anfragen, Spenden
11. Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
12. Schließung der Sitzung

Teilnehmerliste

Bürgermeister

Herr Carlos Brunkhorst

Ratsvorsitzender

Herr Thomas Bammann

Stellv. Bürgermeister

Frau Birte Delventhal

Ratsmitglieder

Herr Hans-Georg Baden

Herr Michael Bluhm

Frau Annegret Freytag

Herr Helmut Gebers

Herr Ralf Greve

Frau Susanne Hillmer

Herr Jörg Kremser

Herr Wilhelm Lindenberg

Frau Dr. Frederike Lülfs-Baden

Herr Thorsten Möhlmann

Herr Jürgen Renken

Herr Axel Rosebrock

Herr Manfred Stein

Allgemeine Vertreterin

Frau Ira Broocks

Ortsbürgermeister

Herr Jörg Möhlmann

Herr Thomas Stöckmann

Herr Rüdiger Winter

Ortsvorsteherin

Frau Marianne Lohmann

Frau Gudrun Schröder

Ortsvorsteher

Herr Hans-Ulrich Baden

Protokollführung

Frau Erika Hoppe

Es fehlten:

Ratsmitglieder

Herr Tim Ole Rosebrock

Ortsbürgermeister

Herr Jörg Böhling

Herr Jörn Freytag

Herr Sebastian Stein

Ortsvorsteher

Herr Carsten Kühn

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Ratsvorsitzender Thomas Bammann eröffnet um 19.05 Uhr die heutige öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Damen und Herren.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ratsvorsitzender Thomas Bammann stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es fehlt Ratsherr Tim Ole Rosebrock.

3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Aus den Beratungen im Bau- und Verwaltungsausschuss haben sich Änderungen und Ergänzungen im Bebauungsplan Nr. 8 „Am Sand Teil II“ ergeben. Daher wird der TOP 6: Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 8 „Am Sand Teil II“ von der Tagesordnung abgesetzt. Im Übrigen weist Bürgermeister Carlos Brunkhorst auf einen Beschluss des Rates aus dem Jahr 2010 hin, wonach kein Beschluss durch den Gemeinderat erforderlich ist.

4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.02.2022

Die Niederschrift der Sitzung vom 08. Februar 2022 wird einstimmig, bei einer Enthaltung wegen Nichtanwesenheit, genehmigt.

5 Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Carlos Brunkhorst trägt seinen Bericht vor. Der Bericht ist als Anlage beigefügt.

6 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 8 "Am Sand Teil II" mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung zur Ausweisung eines Gewerbegebietes in der Gemarkung Delmsen;

a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

**c. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0492/2021**

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

Zurückgestellt

7 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuenkirchen über den Ausgleichsbeitrag für nicht herzustellende Kraftfahrzeugeinstellplätze (Ablösesatzung) Vorlage: 0514/2022/1

SACHVERHALT / RECHTSLAGE; STELLUNGNAHME DES AMTES:

Der Rat der Gemeinde Neuenkirchen hat die Satzung der Gemeinde Neuenkirchen über den Ausgleichsbetrag für nicht herzustellende Kraftfahrzeugeinstellplätze (Ablösesatzung) beschlossen.

Die Satzung ist mit Datum vom 01. April 1995 in Kraft getreten.

Der Geldbetrag der Zone I wurde auf 5.000,00 DM = 2.556,46 Euro

Der Geldbetrag der Zone II wurde auf 4.500,00 DM = 2.300,82 Euro

Der Geldbetrag der Zone III wurde auf 3.000,00 DM = 1.533,88 Euro

festgesetzt.

In Anbetracht der langjährigen Gültigkeit dieser Geldbeträge sind diese nicht mehr zeitgemäß und sollten neu festgesetzt werden.

Anlässlich der am 14.03.2022 stattgefundenen Sitzung des Bauausschusses wurde der Tagesordnungspunkt abgesetzt und zur weiteren Beratung an die Fraktionen verwiesen.

Nach Beratung in der VA-Sitzung am 17.03.2022 wurde mehrheitlich beschlossen, dem Gemeinderat zu empfehlen, für eine Gesamtzone einheitlich **10.000,00 €** festzusetzen.

BESCHLUSSVORSCHLAG / EMPFEHLUNGSBESCHLUSS:

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuenkirchen über den Ausgleichsbeitrag für nicht herzustellende Kraftfahrzeugeinstellplätze (Ablösesatzung) wird beschlossen.

Einstimmig beschlossen Ja 16

8 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Es liegen keine Beratungspunkte vor.

9 Ernennung und Entlassung von Ortsbrandmeistern bzw. stellv. Ortsbrandmeistern Vorlage: 0518/2022

SACHVERHALT / RECHTSLAGE; STELLUNGNAHME DES AMTES:

Gemäß § 20 des Nds. Brandschutzgesetzes werden Ortsbrandmeister bzw. stellv. Ortsbrandmeister von der jeweiligen Mitgliederversammlung ihrer Wehr vorgeschlagen. Die Amtsperiode beträgt sechs Jahre.

Gemäß § 12 der Feuerwehrverordnung in der zur Zeit geltenden Fassung kann der Kamerad Ole Schröder mit der Wahrnehmung der Aufgaben des stellvertretenden

Ortsbrandmeisters nur für die Zeit vom 01.04.2022 bis 31.03.2024 vom Rat der Gemeinde Neuenkirchen kommissarisch beauftragt werden.

Eine Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis gemäß § 20 Nds. Brandschutzgesetz ist erst nach Ablauf der erforderlichen Lehrgänge möglich.

Der erforderliche Lehrgang wurde von Herrn Malte Oliver Lüdemann, der bisher kommissarisch tätig war, erfolgreich absolviert, so dass er jetzt als Ortsbrandmeister der Ortswehr Neuenkirchen unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Zeit vom 01.04.2022 bis 31.03.2028 ernannt werden kann.

Der Kreisbrandmeister Herr Ruß hat sein Einverständnis zur Ernennung des Ortsbrandmeisters und stellvertretenden Ortsbrandmeister erteilt.

Die Verwaltung schlägt daher vor, auf Grund der Empfehlung der Mitgliederversammlung der Ortswehr Schwalingen vom 11.03.2022 die genannten Personen zum Ortsbrandmeister bzw. stellvertretenden Ortsbrandmeister unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis als Ehrenbeamter zum Ortsbrandmeister bzw. stellv. Ortsbrandmeister für sechs Jahre zu ernennen.

Der stellv. Ortsbrandmeister Herr Horst Böttcher wird in Ausführung des Beschlusses der Mitgliederversammlung vom 11.03.2022 aus seiner Funktion aus dem Ehrenbeamtenverhältnis zum 31.03.2022 entlassen.

BESCHLUSSVORSCHLAG / EMPFEHLUNGSBESCHLUSS:

1.)

Als **Ortsbrandmeister** wird für die Zeit vom **01.04.2022 bis 31.03.2028** unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die:

Ortswehr Schwalingen: Herr Ralf Küsel

ernannt.

2.)

Mit der kommissarischen Wahrnehmung der Aufgaben des **stellvertretenden Ortsbrandmeisters** wird auf Vorschlag der Mitgliederversammlung für die Zeit vom **01.04.2022 bis 31.03.2024** für die:

Ortswehr Schwalingen: Herr Ole Schröder

ernannt.

3.)

Als **Ortsbrandmeister** wird für die Zeit vom **01.04.2022 bis 31.03.2028** unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die:

Ortswehr Neuenkirchen: Herr Malte-Olive Lüdemann

ernannt.

Im Anschluss verliest und händigt Bürgermeister Carlos Brunkhorst die jeweilige Ernennungsurkunde und spricht seine Gratulationen aus.

10 Anträge, Anfragen, Spenden

Anfragen und Spenden liegen nicht vor.

Von der Gruppe SPD/FDP/Die Grünen liegen der Verwaltung zwei, nicht an den Rat gestellte Anträge, vor.

1. Antrag auf Bildung eines neuen Ausschusses für Umwelt und Energie

Die Bildung eines neuen Ausschusses liegt im Zuständigkeitsbereich des Rates und wird hier zur Beratung gestellt.

CDU-Fraktionsvorsitzender Manfred Stein stellt den Antrag, dieses Thema an die Fraktionen zu verweisen. Nach intensiver Diskussion besteht Einigkeit darüber, diesen Ausschuss zu bilden. Einzelheiten sollen die Fraktionen klären.

Dem Antrag von Herrn Stein wird mehrheitlich stattgegeben.

2. Antrag auf Erstellung eines Katasters im Bereich Photovoltaik

Bürgermeister Carlos Brunkhorst weist darauf hin, dass zurzeit auf Kreisebene geprüft wird, ein PV-Kataster zu erstellen. Das Ergebnis hierzu sollte abgewartet bzw. mit dem Landkreis inhaltlich abgesprochen werden. Einstimmig soll, wie von BGM Brunkhorst vorgetragen, verfahren werden.

11 Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)

Ortsbürgermeister und DRK-Vorsitzender Rüdiger Winter, Brochdorf, bestätigt die hohe Hilfsbereitschaft für die geflüchteten Menschen aus der Ukraine auch in den Ortschaften und bittet die Verwaltung, die Ortsvertreter und auch die Vereine und Organisationen aus den Ortschaften mit einzubeziehen. Insbesondere bittet er um Informationen über die Anzahl der Flüchtlinge in den Ortschaften, finanzielle Unterstützungsmöglichkeiten, Beschulung der Flüchtlingskinder, ob und wie die Möglichkeit besteht, Ukrainer untereinander in Austausch zu bringen.

Weiter möchte er wissen, ob in der Gemeinde Neuenkirchen eine besondere Form der Jugendarbeit besteht.

Bürgermeister Carlos Brunkhorst erklärt hierzu, dass eine stärkere Einbindung der Ortsvertreter sowie der Vereine und Organisationen zurzeit mit dem vorhandenen Personal nicht leistbar ist. Die Mitarbeiterinnen um Fachbereichsleiterin Susanne Riebeschl sind allein durch die Unterbringung der Flüchtlinge hohen Belastungen ausgesetzt. Zu gegebener Zeit wird hier nachgesteuert.

Zum Thema Beschulung der Flüchtlingskinder ist die Grund- und Oberschule dabei, Konzepte zu erarbeiten, was sich auch sehr schwierig gestaltet. Insbesondere sind sprachliche Herausforderungen zu lösen. Ein Teil der Kinder hält sich mit Gaststatus auf und ist daher nicht schulpflichtig.

Zur Frage der Jugendarbeit erklärt Bürgermeister Carlos Brunkhorst, dass sich der Rat der Gemeinde Neuenkirchen bisher kein Konzept für eine besondere Form der Jugendarbeit gegeben hat. Ein Jugendparlament o.ä. ist bisher nicht eingerichtet. Die Gemeinde unterstützt jedoch insbesondere die örtlichen Vereine und Organisationen bei Ihrer Jugendarbeit. Hierfür sind Finanzmittel bereitgestellt.

Herr Hufenbach aus Kempen berichtet, dass die Bushaltestelle in Ilhorn bis zum Fundament abgerissen wurde. Er möchte wissen, wer den Abriss und den Neubau finanziert.

Bürgermeister Carlos Brunkhorst berichtet, dass die Gemeinde Neuenkirchen nach Änderung des Personenbeförderungsgesetzes zur barrierearmen Gestaltung der Bushaltestellen verpflichtet ist. Die Umbauten werden unter Inanspruchnahme von Fördermitteln finanziert.

Zur weiteren Frage des Ausbaus der Straße Ilhorn nach Kempen erklärt Bürgermeister Carlos Brunkhorst, dass der Ausbau im Rahmen der vom Rat festgelegten Priorisierung erfolgen wird.

Auf die Frage, inwieweit Solaranlagen für kommunale Bauten eingeplant sind, berichtet Bürgermeister Carlos Brunkhorst, dass für den Anbau des Rathauses eine Solaranlage eingeplant ist. Für den Umbau der Frielinger Straße 6 ist aus statistischen Gründen keine Solaranlage geplant und auch für den Schulbereich nicht aufgrund der Dachkonstruktion.

Auf eine weitere Frage, ob die Gemeinde Neuenkirchen den Schulbetrieb sicherstellen kann, falls Russland kein Gas mehr liefert, erklärt Bürgermeister Carlos Brunkhorst, dass Gas-Lieferverträge mit den Stadtwerken Schneverdingen/Neuenkirchen bestehen und mit einer Einstellung der Belieferung nicht zu rechnen sei.

12 Schließung der Sitzung

Nachdem keine weitere Wortmeldung vorliegt schließt Ratsvorsitzender Thomas Bammann mit einem Dank für die rege Mitarbeit um 20.26 Uhr die öffentliche Ratssitzung.

Neuenkirchen, den 02.02.2023