



BEKANNTMACHUNG

**Am Dienstag, dem 29.06.2021 19:00 Uhr
findet eine Sitzung des Orsrates Brochdorf
in 29643 Neuenkirchen, Brochdorf, Rotenburger Straße 25, in Badens Gasthaus statt**

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 4 Genehmigung der letzten Niederschrift
- 5 Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 6 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuenkirchen bestehend aus zwei Teiländerungsbereichen zur Ausweisung von Gewerbegebieten in den Gemarkungen Brochdorf und Delmsen;
 - a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 - b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - c. Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zum Planentwurf und zur Entwurfsbegründung
Vorlage: 0431/2020
- 7 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 3 "Beim dicken Busch" einschließlich örtlicher Bauvorschriften über Gestaltung zur Ausweisung eines Gewerbegebietes zwischen Delmsen und Brochdorf;
 - a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der

frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Bleange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

c. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0432/2020

- 8 Anträge und Anfragen
- 9 Schließung der Sitzung
- 10 Bürger fragen, Ortsratsmitglieder antworten

**Die Sitzung ist öffentlich, sofern nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die
Öffentlichkeit ausgeschlossen wird.**

Neuenkirchen, den 23.06.2021

**GEMEINDE NEUENKIRCHEN
DER BÜRGERMEISTER**

Carlos Brunkhorst