



## PROTOKOLL

**Sitzung des Orsrates Delmsen, (ORDe/003/2015)**  
**am Montag, dem 13.07.2015,**  
**29643 Neuenkirchen, Delmsen, Am Kleinbahnhof 8 im Feuerwehrgerätehaus**

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 20:45 Uhr

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift vom 09.03.2015
5. Bericht der Ortsbürgermeisterin
6. Vorstellung des Entwässerungskonzeptes der Heidesand Raiffeisen-Warengenossenschaft eG
7. Anträge und Anfragen
8. Schließung der Sitzung
9. Bürger fragen, Orsratsmitglieder antworten

## Teilnehmerliste

### Bürgermeister

Herr Carlos Brunkhorst

### Stellv. Ortsbürgermeister

Herr Michael Bluhm

### Ortsbürgermeisterin

Frau Margitta Lepsien

### Ortsratsmitglieder

Herr Holger Breier

Herr Wilfried Meyer

Herr Sebastian Stein

### Beratende Mitglieder ohne Stimmrecht

Herr Manfred Stein

### Allgemeine Vertreterin

Frau Ira Brooks

## Es fehlten:

### **1 Eröffnung und Begrüßung**

Ortsbürgermeisterin M. Lepsien eröffnet um 19.30 Uhr die heutige öffentliche Sitzung des Ortsrates Delmsen und begrüßt die anwesenden Damen und Herren.

### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeisterin M. Lepsien stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Eine Änderung und/oder Ergänzung der Tagesordnung wird nicht vorgenommen.

### **4 Genehmigung der Niederschrift vom 09.03.2015**

Die Niederschrift über die Ortsratssitzung vom 09.03.2015 wird genehmigt.

**einstimmig beschlossen Ja 5**

### **5 Bericht der Ortsbürgermeisterin**

Ortsbürgermeisterin M. Lepsien teilt den Anwesenden mit, dass seit der vergangenen Sitzung des Ortsrates Delmsen keine neue Themengebiete aus der Ortschaft Delmsen vorliegen.

## 6 Vorstellung des Entwässerungskonzeptes der Heidesand Raiffeisen-Warengenossenschaft eG

Herr Masselink, Firma Heidesand, Delmsen, stellt den Anwesenden das Entwässerungskonzept vor. Dieses Konzept ist der Niederschrift als Anlage und Bestandteil beigefügt.

Im Anschluss der Konzeptvorstellung ergeben sich nachfolgend genannte Fragen und Diskussionspunkte:

- 1.) In welchen Zeiträumen wird das Reinigungssystem überprüft?  
Antwort von Herrn Masselink: Regelmäßig
- 2.) Herr Masselink:  
Alte Kartoffeln und Zwiebeln sollen anderweitig gelagert werden.
- 3.) Wird die Halle vor einer Entwässerungsmaßnahme gebaut?  
Antwort von Herrn Masselink: Vorher wird mit dem Konzept begonnen.
- 4.) Nach der Maßnahme kein Kanalanschluss zur Straße Uppen Drohm und Rosenwinkel
- 5.) Begrünungskonzept wurde vorgestellt. Es werden Nachbarschaftsrecht, Abstände und Baumhöhen eingehalten.  
Pflege des Grünstreifens?
- 6.) Stellv. OBG M. Bluhm fasst zusammen, dass nach Erfüllung aller Auflagen der Bauantrag gestellt wird.
- 7.) Es wird eine Lagerhalle gebaut.
- 8.) Frage über Be- und Entlüftung der neuen Halle
- 9.) Höhe der neuen Halle?  
Antwort von Herrn Masselink: Traufenhöhe statt 8 m jetzt 6,5 m.
- 10.) Stellv. OBG M. Bluhm bittet um Entfernung der Brandlasten

BGM C. Brunkhorst bedankt sich für die sachliche Diskussion. Zur Brandvorsorge ist es dringend erforderlich, die Materialien anders zu lagern.

### Info der Gemeinde:

- Stellungnahme der Gemeinde enthielt große Bedenken; daher auch das Entwässerungskonzept.
- Landkreis Heidekreis hat das Konzept geprüft und für gut befunden. Der Part der Entwässerung ist erledigt.
- Die Dimension der Halle gibt zu bedenken. Der Gemeinderat wird sich mit dieser Thematik am 23.07.2015 befassen.

## **7 Anträge und Anfragen**

Anträge und Anfragen liegen nicht vor.

## **8 Schließung der Sitzung**

Mit einem Dank für die rege Mitarbeit schließt Ortsbürgermeisterin M. Lepsien die heutige Ortsratssitzung.

## **9 Bürger fragen, Ortsratsmitglieder antworten**

Seitens der anwesenden Bürger und Bürgerinnen werden keine Fragen gestellt.

C. Brunkhorst  
Bürgermeister

M. Lepsien  
Ortsbürgermeisterin und zugleich  
Protokollführerin