



## **BEKANNTMACHUNG**

**Am Donnerstag, dem 15.10.2020 20:00 Uhr  
findet eine Sitzung des Gemeinderates  
in 29643 Neuenkirchen Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständerhaus statt**

### **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Geschäftsführung des Wasserversorgungsverbandes  
Rotenburg Land;  
Vorstellung des neuen Geschäftsführers Ralf Heuer
- 3 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der  
Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden  
Anträge
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.07.2020
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde  
Neuenkirchen für einen Teilbereich der Ortschaft Sprengel  
(Sonderbaufläche Bioenergie);  
  
a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der  
öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
  
b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
  
c. Feststellungsbeschluss über die 19. Änderung des  
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuenkirchen und  
Beschluss über die Begründung  
Vorlage: 0393/2020
- 8 Abschluss eines Durchführungsvertrages zum  
vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Biogasanlage  
Sprengel" mit Vorhaben- und Erschließungsplan  
einschließlich örtlicher Bauvorschriften  
Vorlage: 0407/2020

- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1 "Biogasanlage Sprengel" mit Vorhaben - und Erschließungsplan einschließlich örtlicher Bauvorschriften;
- a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - c. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und Beschluss über die Begründung und Umweltbericht  
Vorlage: 0394/2020
- 10 23. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen in der Ortschaft Grauen;
- a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b. Beschluss über die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 0398/2020
- 11 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 3 "Das Ortsfeld", Ortschaft Grauen, zur Ausweisung von Wohnbaulandflächen mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung;
- a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 0399/2020
- 12 Förderantrag zur energetischen Sanierung der Sporthalle der GOBS aus dem Programm "Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten 2020"  
Vorlage: 0403/2020
- 13 Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur"  
Vorlage: 0410/2020
- 14 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2019 und 2020  
Vorlage: 0406/2020
- 15 Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019;  
Beschlussfassung gemäß § 129 NKomVG sowie Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten Gemäß § 58 Abs. 1 Nr. 10 NKomVG  
Vorlage: 0411/2020

- 16 Vorstellung Haushaltsplanentwurf 2021
- 17 Anträge, Anfragen, Spenden
- 17.1 Geschwindigkeitsbeschränkung auf der L 171, Ortsausgang Neuenkirchen, Richtung Visselhövede;  
Antrag der Ratsfraktion der Freien Liste unabhängiger Politik im Sticht (FluPiS) vom 18.08.2020  
Vorlage: 0402/2020
- 18 Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
- 19 Schließung der Sitzung

**Die Sitzung ist öffentlich, sofern nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen wird.**

Neuenkirchen, den 08.10.2020

**GEMEINDE NEUENKIRCHEN  
DER BÜRGERMEISTER  
In Vertretung**

Ira Brooks