



PROTOKOLL

Sitzung des Bauausschusses (BA/045/2020)
am Dienstag, dem 12.05.2020,
Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständlerhaus 29643 Neuenkirchen

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 18:30 Uhr

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4. Genehmigung der Niederschrift vom 25.02.2020
5. Erstellung eines kommunalen Wirtschaftswegekonzepthes für die Gemeinde Neuenkirchen; Sachstandsbericht
Vorlage: 0382/2020
6. Beschaffung von Fahrgastunterständen an Bushaltestellen in der Gemeinde Neuenkirchen; Festlegung eines Typen
Vorlage: 0384/2020
7. Verschiedenes
8. Schließung der Sitzung

Teilnehmerliste

Bürgermeister

Herr Carlos Brunkhorst

Ausschussvorsitzender

Herr Ralf Greve

Stellv. Ausschussvorsitzender

Herr Thomas Bammann

Ausschussmitglieder

Herr Hans-Georg Baden

Herr Michael Bluhm

Frau Annegret Freytag

Herr Wilhelm Lindenberg

Herr Manfred Stein

Allgemeine Vertreterin

Frau Ira Broocks

Stellv. Ausschussmitglieder

Herr Willem Grefe

Vertretung für Frau Birte Delventhal

Herr Torge Stamer

Vertretung für Herrn Thorsten Möhlmann

Beratende Ausschussmitglieder ohne Stimmrecht

Herr Jens-Wilhelm Witte

OBGM/OV zur Kenntnis

Herr Hans-Ulrich Baden

Herr Hans-Jürgen Cordes

Herr Uwe Perlberg

Herr Horst Rakow

Frau Dörthe Schneider

Frau Gudrun Schröder

Herr Herbert Zimmermann

Protokollführung

Herr Bernd Pomian

Es fehlten:

Ausschussmitglieder

Frau Birte Delventhal

Entschuldigt

Herr Thorsten Möhlmann

Entschuldigt

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende R. Greve eröffnet um 18.00 Uhr die heutige Sitzung des Bauausschusses und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender R. Greve stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

4 Genehmigung der Niederschrift vom 25.02.2020

Die Niederschrift der Sitzung vom 25.02.2020 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 6 Enthaltung 3

5 Erstellung eines kommunalen Wirtschaftswegekonzeptes für die Gemeinde Neuenkirchen; Sachstandsbericht Vorlage: 0382/2020

Sachverhalt:

Die Gemeinde Neuenkirchen hat die Erfassung von Straßenzuständen sowie die Erstellung eines strategischen Erhaltungskonzeptes der verkehrlichen Infrastruktur beauftragt. Die Leistungen werden von der Ge-Komm GmbH – Gesellschaft für kommunale Infrastruktur aus dem Osnabrücker Land erbracht.

Dazu haben Mitarbeiter des beauftragten Büros im März/April dieses Jahres eine Straßen- und Wegebereisung durchgeführt, um die Vor-Ort-Situationen zu erfassen.

Ziel ist, dass mit der Erstellung des Wirtschaftswegkonzeptes die Frage nach der Zukunft von Wegen und Bauwerken beantwortet werden kann und um den Nutzern künftig ein finanzierbares und geeignetes Wegenetz zur Verfügung stellen zu können.

Für die Innerortsstraßen soll neben der Zustandserfassung eine Entscheidungsmatrix aufgebaut werden, aus der – mit nachvollziehbaren objektiven Kriterien – eine Priorität der Instandhaltung abgeleitet werden kann.

Als Anlage zu dieser Informationsvorlage sind Sachstandsberichte sowie Informationsmaterial beigefügt.

Die Finanzierung des Auftrages ist gesichert. Der Rat der Gemeinde Neuenkirchen hat dafür die erforderlichen Haushaltsmittel zur Verfügung gestellt.

Die Gemeinde erhält zudem eine öffentliche Förderung von 70% der Auftragssumme.

BGM Brunkhorst informiert die Ausschussmitglieder über den aktuellen Sachstand zur Beauftragung der Straßendaten der Gemeinde Neuenkirchen und über die Erstellung eines kommunalen Wirtschaftswegekonzeptes für die Gemeinde Neuenkirchen, die im November 2019 bzw. März 2020 an die Gesellschaft für kommunale Infrastruktur in Melle beauftragt wurden.

Zu diesem Sachstand liegen den Ausschussmitgliedern eine Informationsvorlage mit Berichten der Ge-Komm vor.

Nach Fertigstellung der Konzepte ist vorgesehen, diese in einer Interfraktionellen Ratssitzung vorzustellen.

BGM C. Brunkhorst berichtet, dass die im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 veranschlagten Haushaltsmittel ausreichen werden.

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis.

6 Beschaffung von Fahrgastunterständen an Bushaltestellen in der Gemeinde Neuenkirchen; Festlegung eines Typen Vorlage: 0384/2020

SACHVERHALT / RECHTSLAGE; STELLUNGNAHME DES AMTES:

Die Gemeinde Neuenkirchen hat im vergangenen Jahr im Rahmen des Haltestellenförderprogrammes des Landes Niedersachsen eine Förderung zum Ausbau von acht Bushaltestellen in barrierefreier Ausbaueise beantragt.

Mit Zuwendungsbescheid vom 25.02.2020 erhält die Gemeinde einen nicht rückzahlbaren Zuschuss von 75% der investiven Kosten.

Das für die Ausbauplanung und Bauaufsicht beauftragte Ing. Büro Quante aus Soltau erstellt zurzeit das Leistungsverzeichnis für die öffentliche Ausschreibung der Maßnahmen.

Ein wichtiger Teil der Ausschreibung beinhaltet den Typ des Fahrgastunterstandes.

Dazu ist im Rahmen einer HVB-Konferenz auf Landkreisebene der Vorschlag gemacht worden, möglichst einheitliche Fahrgastunterstände im Heidekreis zu beschaffen und aufzustellen.

Die Stadt Munster und die Stadt Walsrode haben mehrere Typen priorisiert.

Die Städte Soltau und Schneverdingen sind noch in der Findungsphase.

Andere Kommunen haben sich noch nicht geäußert.

Der Landkreis Heidekreis hat die ihm vorliegenden Typen zusammengestellt.

Die Fahrgastunterstände und deren Kosten werden in der Sitzung vorgestellt.

Die Gemeinde Neuenkirchen hat im Rahmen der Förderung aus Mittel nach § 7b Nds. Nahverkehrsgesetz einen Fahrgastunterstand in der Ortschaft Schwalingen, Nähe der Gaststätte Witte, aufgestellt.

Auch hierzu Kosten und Bildmaterial in der Fachausschusssitzung.

Es ist nun zu beschließen und festzulegen, für welchen Typ Fahrgastunterstand sich die Gemeinde Neuenkirchen entscheidet.

BGM Brunkhorst weist auf die vorliegende Beschlussvorlage mit Bildmaterial und Preisdarstellungen hin.

Er betont, dass kreisweit möglichst einheitliche Fahrgastunterstände beschafft werden sollten und stellt die von der Stadt Walsrode und der Stadt Munster sowie der Gemeinde Neuenkirchen beschafften Buswarte Halle in Schwalingen an Hand von Bildmaterial vor. Es entsteht eine rege Diskussion über die Modellvarianten.

Nach ausführlicher Diskussion und Abwägung aller Vor- und Nachteile der Modelle präferieren die Ausschussmitglieder den von der Gemeinde Neuenkirchen beschafften Fahrgastunterstand für Schwalingen der Firma Ziegler sowie den Fahrgastunterstand Modell Köln, K 4 City, den die Stadt Walsrode bereits angeschafft hat.

Es wird der Vorschlag gemacht, für beide Modelle aktuelle Preisanfragen unter Berücksichtigung der Anzahl der zu beschaffenden Fahrgastunterstände einzuholen.

Ausschussmitglied M. Bluhm weist darauf hin, dass bei der Verwendung von Streusalz der Rahmen bei Aufliegen auf der Pflasterung frühzeitig in Mitleidenschaft gezogen werden kann. Das sollte bei der Angebotsabgabe besonders berücksichtigt werden.

Ein weiterer neuralgischer Bereich der Fahrgastunterstände ist der Regenablauf.

Auch hier sollte ein Material beschafft werden, das über einen langen Zeitraum Verwendung finden kann.

Beschluss:

Der Fachausschuss beschließt in einstimmiger Weise, Preisanfragen zum Fahrgastunterstand Modell Stadt der Firma Ziegler, wie in der Ortschaft Schwalingen aufgebaut, und zum Fahrgastunterstand Modell Köln K 4 City der Firma WSM, wie von der Stadt Walsrode bereits angeschafft.

BESCHLUSSVORSCHLAG / EMPFEHLUNGSBESCHLUSS:

Als künftiger Fahrgastunterstand soll der Typbeschafft werden.

Zurückgestellt

7 Verschiedenes

Ausschussmitglied H.-G. Baden fragt nach dem Sachstand zur Ansiedlung der Firma Heidesand-Raiffeisen-Warengenossenschaft.

BGM Brunkhorst antwortet darauf, dass alle Grundstückskaufverträge soweit geschlossen worden sind.

Auch in der Bauleitplanung geht es zügig voran, einige Gutachten liegen bereits vor, andere Gutachten sind noch in der Bearbeitung.

Im Juni d. Jahres findet ein Gespräch mit allen Ver- und Entsorgern statt, in dem die Konzeption vorgestellt wird.

Stellv. Ausschussmitglied T. Stamer weist darauf hin, dass an dem öffentlichen Grünstreifen entlang des Spurplattenweges am Neubaugebiet Am Apfelgarten Pflanzungen vorgenommen worden sind.

Die Vermutung liegt nahe, dass diese Pflanzungen von privaten Personen auf öffentlicher Fläche vorgenommen wurden.

Er bittet die Verwaltung, diesem Sachverhalt nachzugehen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

8 Schließung der Sitzung

Ausschussvorsitzender R. Greve schließt die heutige Sitzung des Bauausschusses um 18.30 Uhr und bedankt sich bei allen Teilnehmern für die Mitarbeit.

Neuenkirchen, den 22.05.2020