



## PROTOKOLL

**Sitzung des Gemeinderates (RAT/036/2019)**  
**am Donnerstag, dem 28.03.2019,**  
**Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständlerhaus 29643 Neuenkirchen**

**Beginn:** 20:00 Uhr

**Ende:** 20:45 Uhr

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Verzicht auf die Mitgliedschaft im Rat der Gemeinde Neuenkirchen  
Vorlage: 0325/2019
4. Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ersatzperson
5. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
6. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.02.2019
7. Bericht des Bürgermeisters
8. Feststellung der namentlichen Besetzung der Ausschüsse  
Vorlage: 0326/2019
9. Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 7 "Pfarrberg" in der Ortschaft Delmsen;  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB  
Vorlage: 0318/2019
10. Beschaffung eines Einsatzleitfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Neuenkirchen; Auftragsvergabe  
Vorlage: 0322/2019
11. Ernennung von Ortsbrandmeistern und Stellvertretern

Vorlage: 0323/2019

12. Anträge, Anfragen, Spenden
13. Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)
14. Schließung der Sitzung

## **Teilnehmerliste**

### **Bürgermeister**

Herr Carlos Brunkhorst

### **Ratsvorsitzender**

Herr Thomas Bammann

### **Stellv. Bürgermeister**

Herr Thorsten Möhlmann

### **Stellv. Ratsvorsitzender**

Herr Thomas Stöckmann

### **Ratsmitglieder**

Herr Hans-Georg Baden

Herr Michael Bluhm

Frau Hannelore de Vries

Frau Annegret Freytag

Herr Willem Grefe

Herr Ralf Greve

Herr Hendrik Hoops

Herr Jörg Kremser

Herr Wilhelm Lindenberg

Herr Torge Stamer

Herr Manfred Stein

Herr Sascha Weitz

### **Ortsbürgermeisterin**

Frau Dörthe Schneider

### **Ortsbürgermeister**

Herr Dirk Schröder

### **Ortsvorsteherin**

Frau Gudrun Schröder

### **Ortsvorsteher**

Herr Hans-Jürgen Cordes

### **Protokollführung**

Frau Christa Niemeyer

### **Es fehlten:**

#### **Stellv. Bürgermeister**

Frau Birte Delventhal

entschuldigt

#### **Ratsmitglieder**

Frau Sabine Franke

#### **Allgemeine Vertreterin**

Frau Ira Broocks

entschuldigt

**Ortsbürgermeister**

Herr Uwe Perlberg  
Herr Sebastian Stein  
Herr Herbert Zimmermann

**Ortsvorsteher**

Herr Hans-Ulrich Baden  
Herr Horst Rakow

entschuldigt

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### **1 Eröffnung und Begrüßung**

Ratsvorsitzender Thomas Bammann eröffnet um 20.00 Uhr die heutige öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Damen und Herren.

#### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ratsvorsitzender Thomas Bammann stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Ratsfrauen Birte Delventhal und Sabine Franke fehlen entschuldigt.

#### **3 Verzicht auf die Mitgliedschaft im Rat der Gemeinde Neuenkirchen Vorlage: 0325/2019**

Ratsvorsitzender Thomas Bammann bittet den Bürgermeister um Einführung in den Sachverhalt.

Gemäß § 52 Abs. 1 NkomVG verliert ein Abgeordneter seinen Sitz in der Vertretung durch schriftliche Verzichtserklärung gegenüber dem Hauptverwaltungsbeamten. Die Verzichtserklärung darf nicht in elektronischer Form abgegeben und nicht widerrufen werden.

Mit Schreiben vom 26.02.2019 hat Frau Sabine Franke, Finkenstraße 22, 29643 Neuenkirchen, auf ihr Mandat im Gemeinderat verzichtet.

Der Sitzverlust tritt jedoch erst mit dem Feststellungsbeschluss des Rates gemäß § 52 Abs. 2 NkomVG ein. Dem Betroffenen ist Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Durch den Feststellungsbeschluss beginnt gemäß § 51 NkomVG die Mitgliedschaft im Rat für die Ersatzperson.

Erste Ersatzperson gemäß der Niederschrift des Gemeindewahlausschusses zur Feststellung des endgültigen Wahlergebnisses vom 11. September 2016 ist Herr Oliver Schinschick, Auf dem Hoop 1, 29643 Neuenkirchen. Herr Oliver Schinschick hat schriftlich erklärt, dass er den frei gewordenen Sitz im Rat der Gemeinde Neuenkirchen nicht annimmt.

Zweite Ersatzperson ist Herr Torge Stamer, Wilhelm-Raabe-Straße 11, 29643 Neuenkirchen. Herr Stamer hat schriftlich erklärt, dass er den frei gewordenen Sitz im Rat der Gemeinde Neuenkirchen annimmt.

Nach diesen Erläuterungen wird nachstehender Beschluss gefasst:

Der Rat der Gemeinde Neuenkirchen stellt fest, dass Frau Sabine Franke, Finkenstraße 22, 29643 Neuenkirchen, mit Schreiben vom 26.02.2019 auf ihr Mandat im Gemeinderat verzichtet hat.

Gemäß § 52 Abs. 2 NkomVG tritt der Sitzverlust mit diesem Feststellungsbeschluss ein.

### **Einstimmig beschlossen**

#### **4 Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ersatzperson**

Bürgermeister Carlos Brunkhorst verliest den Text zur „Verpflichtung eines Ratsmitgliedes durch den Bürgermeister“ und verpflichtet Herrn Torge Stamer per Handschlag als neues Ratsmitglied.

Die Verpflichtungserklärung ist dieser Niederschrift als Anlage und Bestandteil beigefügt.

#### **5 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

#### **6 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.02.2019**

Die Niederschrift der Sitzung vom 14.02.2019 wird genehmigt.

**Einstimmig beschlossen    Ja 12    Enthaltung 3**

## **7 Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Carlos Brunkhorst trägt seinen Bericht vor. Er ist dieser Niederschrift als Anlage und Bestandteil beigefügt.

## **8 Feststellung der namentlichen Besetzung der Ausschüsse Vorlage: 0326/2019**

Durch den Verzicht von Frau Sabine Franke, auf die Mitgliedschaft im Rat der Gemeinde Neuenkirchen, erbeben sich personelle Veränderungen in den Ausschüssen. Diese Änderungen der namentlichen Besetzung der Ausschüsse muss der Rat gemäß § 71 Abs. 5 NkomVG durch Beschluss feststellen.

Ohne weitere Aussprache wird folgender Beschluss gefasst:

Gemäß § 71 Abs. 5 NkomVG stellt der Rat der Gemeinde Neuenkirchen die Änderung der Ausschussbesetzung durch das Ausscheiden von Frau Sabine Franke wie folgt fest:

Mitglied im Ausschuss für Schule, Kultur und Sport: Torge Stamer

Mitglied im Ausschuss für Jugend und Soziales: Torge Stamer

Mitglied im Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus: Torge Stamer

Vertretung im Ausschuss für öffentliche Sicherheit und Feuerschutz: Torge Stamer

Vertretung im Bauausschuss: Torge Stamer

Vertretung im Finanzausschuss: Torge Stamer

**Einstimmig beschlossen**

## **9 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 7 "Pfarrberg" in der Ortschaft Delmsen; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung eines Bebauungs- planes der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB Vorlage: 0318/2019**

Herr Jendrik Lohmann aus Gilmerdingen beabsichtigt, seinen in Brochdorf bestehenden Betrieb „Zweiradtechnik Lohmann“ in die Ortschaft Delmsen zu verlegen. Dafür hat er bereits ein entsprechendes Grundstück an der Brochdorfer Straße käuflich erworben.

Der betroffene Bereich ist im anliegenden Lageplan dargestellt.

Herr Lohmann hat einen Bauantrag zum Neubau einer Verkaufsstätte mit Werkstatt für Fahr- und Kleinkraftfahrzeuge gestellt.

Der Bereich ist durch den rechtsverbindlichen Flächennutzungsplan als „MI“ (Mischgebiets-

fläche) ausgewiesen.

Um die Baugenehmigungsbehörde beim Landkreis Heidekreis in die Lage zu versetzen, eine entsprechende Baugenehmigung zu erteilen, ist ein Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB aufzustellen.

Es wird vorgeschlagen, den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB zu fassen.

Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB wird gefasst.

Die im anliegenden Lageplan dargestellte Fläche soll aufgenommen werden.

### **Einstimmig beschlossen**

#### **10 Beschaffung eines Einsatzleitfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Neuenkirchen; Auftragsvergabe Vorlage: 0322/2019**

Für die Ortswehr Neuenkirchen soll ein neuer Einsatzleitwagen (ELW) beschafft werden. Die Beschaffung eines Vorführfahrzeuges lies sich nicht realisieren. Aufgrund der zu erwartenden Auftragshöhe wurde eine öffentliche Ausschreibung erforderlich.

Um das Verfahren rechtssicher abzuwickeln wurde die Kommunale Wirtschafts- und Leistungsgesellschaft (KWL) im Rahmen eines Vermittlungsauftrages beauftragt, das Ausschreibungsverfahren zur Lieferung eines Einsatzleitfahrzeuges (ELW 1) für die Ortswehr Neuenkirchen durchzuführen.

Die Vergabedokumentation ist als Externes Dokument beigelegt.

Nach Auswertung der Kommunalen Wirtschafts- und Leistungsgesellschaft (KWL) sollte der Auftrag für die Lieferung eines Einsatzleitwagens ELW 1 gemäß Angebot vom 18.01.2019 an die Firma BOS Mobile Systeme GmbH & Co .KG aus vergaberechtlicher Sicht zum Angebotspreis von 125.598,43 € erteilt werden.

Ohne weitere Aussprache wird nachstehender Beschluss gefasst:

Der Auftrag für die Lieferung des Einsatzleitwagens (ELW) für die Feuerwehr Neuenkirchen wird an die Firma BOS Mobile System GmbH & Co.KG vergeben.

Der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 15.598,43 € wird zugestimmt.

### **Einstimmig beschlossen    Ja 13    Enthaltung 2**

#### **11 Ernennung von Ortsbrandmeistern und Stellvertretern**



## **Vorlage: 0323/2019**

Gemäß § 20 des Nds. Brandschutzgesetzes werden Ortsbrandmeister bzw. stellv. Ortsbrandmeister von der jeweiligen Mitgliederversammlung ihrer Wehr vorgeschlagen. Die Amtsperiode beträgt sechs Jahre.

Der Kreisbrandmeister hat sein Einverständnis zur Ernennung der Ortsbrandmeister und der stellvertretenden Ortsbrandmeister erteilt.

Die Verwaltung schlägt daher vor, auf Grund der Empfehlung der Mitgliederversammlung der Ortswehr Tewel vom 01.02.2019, Herrn Henning Schlumbohm zum Ortsbrandmeister und Herrn Willem-Florian Grefe zum stellvertretenden Ortsbrandmeister und der Mitgliederversammlung der Ortswehr Sprengel vom 08.02.2019 Herrn Klaus Möhrmann zum Ortsbrandmeister, sowie der Mitgliederversammlung der Ortswehr Delmsen vom 11.01.2019 Herrn Stefan Meyer zum stellvertretenden Ortsbrandmeister für sechs Jahre zu ernennen.

Ohne weitere Aussprache wird nachstehender Beschluss gefasst:

1.) Als Ortsbrandmeister für die Zeit vom 01.04.2019 bis 31.03.2025 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis wird für die Ortswehr Tewel:

Herr Henning Schlumbohm

ernannt.

2.) Als stellvertretender Ortsbrandmeister für die Zeit vom 01.04.2019 bis 31.03.2025 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis wird für die Ortswehr Tewel:

Herr Willem-Florian Grefe

ernannt.

3.) Als Ortsbrandmeister für die Zeit vom 01.04.2019 bis 31.03.2025 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis wird für die Ortswehr Sprengel:

Herr Klaus Möhrmann

ernannt.

4.) Als stellvertretender Ortsbrandmeister für die Zeit vom 01.04.2019 bis 31.03.2025 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis wird für die Ortswehr Delmsen:

Herr Stefan Meyer

ernannt.

Bürgermeister Carlos Brunkhorst verliest die Ernennungsurkunden, spricht seine Glückwünsche aus und überreicht die Urkunden.

**Einstimmig beschlossen**

## **12 Anträge, Anfragen, Spenden**

Es liegen keine Anträge, Anfragen oder Spenden vor.

### **13 Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)**

Herr Kurt Palis fragt an, ob die Gemeinde Neuenkirchen auch durch Steuerhinterziehung durch manipulierte Kassen im Gastronomiebereich betroffen ist.

Der Bürgermeister erwidert, dass ihm nichts bekannt ist, die Zuständigkeit hierfür liegt beim Finanzamt.

In diesem Zusammenhang erwähnt der Bürgermeister auch die Sicherheitspartnerschaft „Räderwerk“.

### **14 Schließung der Sitzung**

Nachdem keine weiteren Wortmeldung vorliegen schließt Ratsvorsitzender Thomas Bammann mit einem Dank für die rege Mitarbeit um 20.45 Uhr die öffentliche Ratssitzung.

Neuenkirchen, den 09.04.2019