



BEKANNTMACHUNG

**Am Dienstag, dem 28.08.2018 18:00 Uhr
findet eine Sitzung des Bauausschusses
in 29643 Neuenkirchen, Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständerhaus statt**

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderung und Ergänzung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift vom 29.05.2018
- 5 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 28 "Am Apfelgarten" zur Ausweisung eines Neubaugebietes in der Ortschaft Neuenkirchen mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung;
 - a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - c. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB zum Planentwurf und zur Entwurfsbegründung
Vorlage: 0276/2018
- 6 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuenkirchen;
Aufnahme einer Teilfläche in der Ortschaft Delmsen
 - a. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - b. Abwägung der Anregungen und Hinweise aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

c. Feststellungsbeschluss über die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuenkirchen und Beschluss über die Begründung.
Vorlage: 0277/2018

- 7 Straßensanierung 2018;
Sachstandsbericht
- 8 Hochwasserschäden 2018;
Sachstandsbericht
- 9 Erweiterungsbau des Lehrerzimmers, GOBS Neuenkirchen;
Sachstandsbericht
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließung der Sitzung

Die Sitzung ist öffentlich, sofern nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen wird.

Neuenkirchen, den 16.08.2018

**GEMEINDE NEUENKIRCHEN
DER BÜRGERMEISTER**

Carlos Brunkhorst