



BEKANNTMACHUNG

**Am Dienstag, dem 29.05.2018 18:00 Uhr
findet eine Sitzung des Bauausschusses
in 29643 Neuenkirchen Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständerhaus statt**

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderung und Ergänzung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift anlässlich der Bauausschusssitzung vom 13.03.2018
- 5 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16 C "Gewerbegebiet Boschstraße" einschließlich örtlicher Bauvorschriften zur Erweiterung des Gewerbegebietes in Neuenkirchen;
Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 16 A "Gewerbegebiet Herteler Straße"
Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 16 B "Gewerbegebiet Siemensstraße"
 - a. Abwägung der Stellungnahmen (Anregungen und Hinweise) aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und den erneuten, eingeschränkten und verkürzten öffentlichen Auslegungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB
 - b. Abwägung der Stellungnahmen (Anregungen und Hinweise) aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und den erneuten, eingeschränkten und verkürzten Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB
 - c. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und Beschluss über die Begründung
Vorlage: 0216/2017
- 6 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Photovoltaik Anlage Ilhorn" mit Vorhaben- und Erschließungsplan

a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

b. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
gem. § 3 Abs. 1 BauGB

c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden
und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1
BauGB

Vorlage: 0270/2018

- 7 Straßensanierung 2018
- 8 Hochwasserschäden vom 13.04./14.04.2018
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließung der Sitzung

Die Sitzung ist öffentlich, sofern nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen wird.

Neuenkirchen, den 18.05.2018

**GEMEINDE NEUENKIRCHEN
DER BÜRGERMEISTER**

Carlos Brunkhorst