



BEKANNTMACHUNG

**Am Dienstag, dem 13.03.2018 18:00 Uhr
findet eine Sitzung des Bauausschusses
in 29643 Neuenkirchen Kirchstraße 9, Schröers-Hof im Vierständerhaus statt**

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderung und Ergänzung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift vom 20.02.2018
- 5 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 16 C "Gewerbegebiet Boschstraße" einschließlich örtlicher Bauvorschriften zur Erweiterung des Gewerbegebietes in Neuenkirchen einschließlich Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 16 A "Gewerbegebiet Herteler Straße" und Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 16 B "Gewerbegebiet Siemensstraße"
 - a. Beschluss zur erneuten, eingeschränkten und verkürzten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB
 - b. Beschluss zur erneuten, eingeschränkten und verkürzten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 0251/2018
- 6 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuenkirchen für einen Teilbereich der Ortschaft Sprengel (Sonderbauflächen Bioenergie)
 - a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b. Beschluss über die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 0253/2018

- 7 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Biogas Anlage Sprengel" mit Vorhaben- und Erschließungsplan
 - a. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - c. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0254/2018
- 8 Festlegung der Straßensanierungsmaßnahmen im Jahr 2018
Vorlage: 0259/2018
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließung der Sitzung

Die Sitzung ist öffentlich, sofern nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen wird.

Neuenkirchen, den 02.03.2018

**GEMEINDE NEUENKIRCHEN
DER BÜRGERMEISTER**

Carlos Brunkhorst